



**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

664007, г. Иркутск, ул. Поленова, д. 18 А  
664025, г. Иркутск, ул. Ленина, д. 1 А

тел. 70-33-50

**РЕШЕНИЕ**

Иркутск

13.06.17

№ 202/3/17

В соответствии с пунктом 7 Порядка и сроков внесения изменений в реестр лицензий субъекта Российской Федерации, утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 декабря 2015 года № 938/пр (далее — Порядок) службой государственного жилищного надзора Иркутской области (далее — Служба) по результатам рассмотрения заявления о внесении изменений в реестр многоквартирных домов, поступившего от

№	Наименование организации/ Индивидуального предпринимателя	Регистрационный номер	Дата регистрации
1	общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Макском», ИНН 3812090927, адрес (место нахождения): 664074, г. Иркутск, ул. Лермонтова, д. 81, корп. 6, оф. 1-5 (далее — ООО «УК Макском»)	86-19-8826/17	20.04.2017

на основании пункта 8 Порядка принято решение об исключении из реестра многоквартирного дома № 233/8, расположенного по улице Баумана в городе Иркутске (далее по тексту — МКД № 233/8) в отношении которого общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Жилищные системы», ИНН 3808185799 (далее — ООО «УК «Жилищные системы») прекращает деятельность по управлению и внесению в реестр сведений о МКД № 233/8 в отношении которого ООО «УК Макском» приступает к осуществлению деятельности по управлению, по следующим основаниям:

1. Представленное заявление и документы соответствуют положениям пунктов 2 и 3 Положения (требования подпункта «а» пункта 5 Порядка соблюдены).

2. Сведения содержащиеся в представленном заявлении достоверны (требования подпункта «б» пункта 5 Порядка соблюдены).

3. В соответствии с подпунктом «в» пункта 5 Порядка представленных документах на момент рассмотрения заявления имеются противоречия сведений, представленных лицензиатом, уже содержащимся в реестре

многоквартирных домов:

- МКД № 233/8 внесен в реестр многоквартирных домов, деятельность по управлению которыми осуществляет ООО «УК «Жилищные системы».

В ходе рассмотрения заявления Службой в адрес ООО «УК «Жилищные системы» был направлен запрос о предоставлении информации и документов относительно управления МКД № 233/8. Согласно отчета об отслеживании отправления с почтовым идентификатором 66402711028858, вышеуказанный запрос принят в отделение связи 5 мая 2017 года, по состоянию на 20 июня 2017 года запрос о предоставлении информации и документов относительно управления МКД № 233/8 ООО «УК «Жилищные системы» не получен.

Таким образом, ООО «УК «Жилищные системы» препятствует внесению изменений в реестр в отношении МКД № 233/8.

4. Сведений об оспаривании в судебном порядке протокола от 6 апреля 2017 года общего собрания собственников помещений МКД № 233/8 о выборе в качестве управляющей организации ООО «УК Макскома» в Службу не поступало (требования подпункта «г» пункта 5 Порядка соблюдены).

5. ООО «УК Макском» выполнено требование о размещении информации, указанной в заявлении, на официальном сайте для раскрытия информация в соответствии с частью 2 статьи 198 Жилищного кодекса Российской Федерации ([www.dom.gosuslugi.ru](http://www.dom.gosuslugi.ru)) (требования подпункта «д» пункта 5 Порядка соблюдены).

При этом, ООО «УК Макском» исполнило все требования предусмотренные Порядком.

На основании вышеизложенного, руководствуясь пунктом 8 Порядка, принято решение об исключении из реестра МКД № 233/8 в отношении которого ООО «УК «Жилищные системы» прекращает деятельность по управлению и внесению в реестр сведений о МКД № 233/8 в отношении которого ООО «УК Макском» приступает к осуществлению деятельности по управлению.

Руководитель службы



А.Ю. Проценко