

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

Кварт. № _____
 Инвент. № _____
 Шифр _____
 (фонд) _____

на жилой дом № 81/3 литер А
 по Лермонтова ул.(пер.)

I. Общие сведения

Владелец _____
 Серия, тип проекта _____
 Год постройки _____ переоборудовано _____ в _____ году
 Год последнего капитального ремонта _____ надстроено _____
 Число этажей 9
 Кроме того имеется: технический этаж, выход на кровлю Число лестниц 1 шт.;

Уборочная площадь 231,7 кв.м. Уборочная площадь общих коридоров и мест
 общего пользования 59,6 кв.м. Средняя внутр. высота помещений 2,90 м.
 Объём 9780 куб.м.
 Общая полезная площадь дома 2513,9 м2, в том числе тех.этаж - 183,2 м2; 1 этаж - 194,7 м2;

Из них: 2 - 9 этажи - 1480,8 м2; выход на кровлю - 197,1 м2;
лест.клетки и мест.общ.польз. - 303,3 м2; лоджии - 154,8 м2.
 а) жилые помещения: полезная площадь 1480,8 кв.м., в том числе: жилой площади 964,3 кв.м.
 Средняя площадь квартиры 61,7 м2

Распределение жилой площади

№ п.	Жилая площадь находится	Количество			Текущие изменения					
		жилых кварт.	жилых комнат.	жилая площадь	количество		жилая площадь	количество		Жилая площадь
					жилых кварт.	жилых комнат.		жилых кварт.	жилых комнат.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	В квартирах	24	52	964,3						
2	В помещен.коридорн.системы									
3	В общежитиях									
4	Служебная жилая площадь									
5	Маневренная жилая площадь									

Из общего числа жилой площади находятся:

6	а) в мансардах									
	б) в подвалах									
	в) в цокольных этажах									
	г) в бараках									

Распределение квартир по числу комнат (без общежит. и коридор. сист.).

№ п.	Квартиры	Число квартир	Их жилая площадь				
				число квартир	их жилая площадь	число квартир	их жилая площадь
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Однокомнатные	4	101,6				
2	Двухкомнатные	12	471,1				
3	Трехкомнатные	8	391,6				
4	Четырехкомнатные						
5	Пятикомнатные						
6	Шестикомнатные						
7	Всего:	24	964,3				

№№ п. п.	Классификация помещений	Основная		Вспомогат.		Текущие изменения							
		общая	аренд.	общая	аренд.	Основная		Вспомогат.		Основная		Вспомогат.	
						общая	аренд.	общая	аренд.	общая	аренд.	общая	аренд.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Жилая в нежил. помещении												
2	Торговая												
3	Производственная												
4	Складская												
5	Бытового обслуживания												
6	Гаражи												
7	Учрежденческая												
8	Общественного питания												
9	Школьная												
10	Учебно-научная												
11	Лечебно-санитарная												
12	Культ.-просвет.												
13	Театров и зрел. Предпр.												
14	Творческие мастерские												
15	Прочая	377,9											
	ИТОГО:	377,9											

В том числе:

Площадь, используемая жилищной конторой для собственных нужд в кв.м.

№№ п. п.	Использование помещений	Основная	Вспомогат.	Текущие изменения			
				основная	вспомогат.	основная	вспомогат.
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Учреждения						
	а) жилищная контора						
	б) комн.детские, дружин. и др.						
2	Культурно-просветительные						
	а) кр.уголки, клубы, библиотеки						
3	Прочая						
	а) мастерская						
	б) склады жилищн. контор.						
	в) теплоузел						
	г) котельная						
	в том числе на газе						
	на твердом топливе						
	ИТОГО:						