

Стоимость работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: Баумана 235-5

№ п/п	Наименование работ и услуг	Стоимость на 1 кв. м. общей площади, руб.
1	Работы, выполняемые в соответствии с минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства РФ от 3 апреля 2013 г. № 290	
1.1	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,62
1.2	Уборка лестничных клеток	1,33
1.3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифта (лифтов)	3,46
1.4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	1,15
1.5	Работы, необходимые для надлежащего содержания инженерно-технического оборудования (по системам отопления, водоснабжения и водоотведения) и конструктивных элементов дома	3,21
1.6	Проведение дезинсекции, дератизации	0,07
1.7	Уборка придомовой территории	1,20
2	Работы, выполняемые в рамках требований законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности	
2.1	Обслуживание общедомовых приборов учета (наладка, регулировка и плановая поверка)	1,18
3	Услуги и работы по управлению, оказываемые в соответствии с правилами осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденные постановлением Правительства РФ от 15 мая 2013 г. № 416	
3.1	Организация заказа, контроль и приемка работ, обработка обращений, договорная работа, подготовка отчетов, услуги по первичному приему граждан и т.п.	1,56
3.2	Содержание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку и хранение данных о платежах за жилое помещение и коммунальные услуги	0,87
4	Прочие услуги	
4.1	Непредвиденные расходы	0,38
4.2	Благоустройство	0,80
4.3	Расходы на взыскание задолженности	0,37
	Всего, руб. (НДС не облагается)	16,20
	Ремонт общего имущества многоквартирного дома	1,50